

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
9 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:	25:28:010043:2905		
Номер кадастрового квартала:	25:28:010043		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.02.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	690109, Приморский край, р-н г.Владивосток, г Владивосток, ул Нейбута, д 81А, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на юго-восток.		
Площадь:	1420 +/- 13,29		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); для многоэтажной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ильченко Людмила Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с Ограниченной Ответственностью Специализированный Застройщик "Дом на Бульваре", ИНН: 2536313337		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:

014 КГАУ «МФЦ Приморского края»,  
Уполномоченный сотрудник: Карнаухова Н.В.

Дата 11.02.2021 Время 11:28

Реквизиты ключа сертификата ЭП

Серийный номер: 01 Fa b1 c7 00 57 ab de 99 4a 5e c1 0e b3

Срок действия: с 04.02.2020 до 04.05.2021

Кому выдан: ФГБУ «ФКП Росреестра»



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
9 февраля 2021 г.	
Кадастровый номер: 25:28:010043:2905	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с Ограниченной Ответственностью Специализированный Застройщик "Дом на Бульваре", ИНН: 2536313337, ОГРН: 1182536034922
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:28:010043:2905-25/056/2021-1 09.02.2021 05:14:54
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка от 25.10.2018 № 2/Н81А/КП
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--



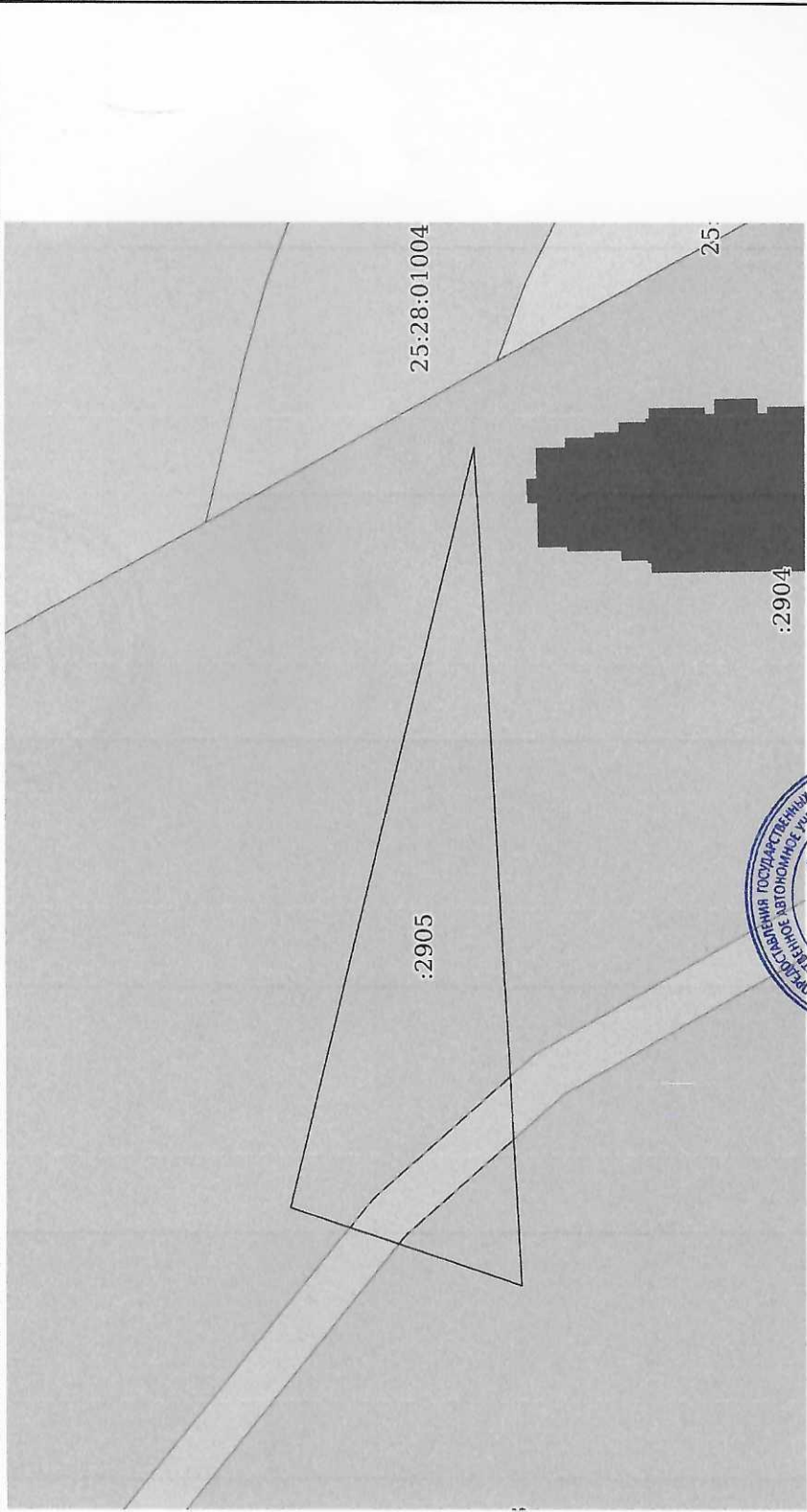


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
9 февраля 2021г.			
Кадастровый номер: 25:28:010043:2905			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
		полное наименование должности	инициалы, фамилия



Электронный документ на бумажном носителе составлен:

014 КГАУ «МФЦ Приморского края»,  
Уполномоченный сотрудник: Карнаухова Н.В.

Дата 11.02.2021 Время 11:28

Реквизиты ключа сертификата ЭП

01 fa 6f c7 00 57 ab de 99 4a 5e c1 0e

с 04.02.2020 до 04.05

ФГБУ «ФКП Росреес

Кому выдан:

